



Kennziffer
F II 1 m
6/07

Statistische Berichte

Baugenehmigungen in Bayern im Juni 2007

Herausgegeben im
August 2007
Bestellnummer:
F21013 200706
Einzelpreis:
7,10 €



Bestellen im Internet

www.statistik.bayern.de/veroeffentlichungen/webshop

Kostenlos (Informationelle Grundversorgung)

Alle Statistischen Berichte können in unserem Webshop kostenlos als PDF-Dateien heruntergeladen werden.

Kostenpflichtig

Alle anderen Veröffentlichungen sind in unserem Webshop kostenpflichtig. Sie können dort sowohl als Datei (auch auf Datenträger) als auch als Druckausgabe bestellt werden. In diesen Fällen ist lediglich eine einmalige Anmeldung erforderlich.

Lieferung

- per Download (bei kostenlosen Dateien)
- per E-Mail (PDF-Datei, XLS-Datei)
- per Post (Print, CD-ROM, DVD)

Zeichenerklärung

0	mehr als nichts, aber weniger als die Hälfte der kleinsten in der Tabelle nachgewiesenen Einheit	()	Nachweis unter dem Vorbehalt, dass der Zahlenwert erhebliche Fehler aufweisen kann
-	nichts vorhanden oder keine Veränderung	p	vorläufiges Ergebnis
/	keine Angabe, da Zahl nicht sicher genug	r	berichtigtes Ergebnis
·	Zahlenwert unbekannt, geheimzuhalten oder nicht rechenbar	s	geschätztes Ergebnis
...	Angabe fällt später an	D	Durchschnitt
x	Tabellenfach gesperrt, da Aussage nicht sinnvoll	≙	entspricht

Auf- und Abrundungen

Im Allgemeinen ist ohne Rücksicht auf die Endsummen auf- bzw. abgerundet worden. Deshalb können sich bei der Summierung von Einzelangaben geringfügige Abweichungen zu den ausgewiesenen Endsummen ergeben. Bei der Aufgliederung der Gesamtheit in Prozent kann die Summe der Einzelwerte wegen Rundens vom Wert 100 % abweichen. Eine Abstimmung auf 100 % erfolgt im Allgemeinen nicht.

Impressum

Verleger, Herausgeber und Druck Bayerisches Landesamt für Statistik und Datenverarbeitung
Neuhauser Straße 8, 80331 München
Briefanschrift: 80288 München

Bestellungen Telefon 089 2119-205; Telefax: 089 2119-457
E-Mail vertrieb@statistik.bayern.de
Internet www.statistik.bayern.de

© Bayerisches Landesamt für Statistik und Datenverarbeitung, München 2007

Alle Veröffentlichungen oder Daten sind Werke im Sinne § 2 Urheberrechtsgesetz. Die Verwendung, Vervielfältigung und/oder Verbreitung von Veröffentlichungen oder Daten gleich welchen Mediums (Print, Datenträger, Datei etc.) – auch auszugsweise – ist nur mit Quellenangabe gestattet. Sie bedarf der vorherigen Genehmigung bei Nutzung für gewerbliche Zwecke, bei entgeltlicher Verbreitung oder bei Weitergabe an Dritte sowie bei Weiterverbreitung über elektronische Systeme und/oder Datenträger. Sofern in den Produkten auf das Vorhandensein von Copyrightrechten Dritter hingewiesen wird, sind die in deren Produkten ausgewiesenen Copyrightbestimmungen zu wahren. Alle übrigen Rechte bleiben vorbehalten.

Inhaltsübersicht

	Seite
Erläuterungen	3
Grafiken	
1. Genehmigte Wohnungen in Bayern seit Januar 2000.....	4
2. Genehmigte Wohnungen in den Regierungsbezirken in Bayern von Januar bis Juni 2007.....	4
3. Genehmigte neue Nichtwohngebäude in Bayern von Januar bis Juni 2007.....	4
4. Genehmigte Wohnungen in den kreisfreien Städten und Landkreisen in Bayern von Januar bis Juni 2007.....	5
5. Genehmigte Wohnungen in neuen Wohngebäuden je 1 000 Einwohner in Bayern von Januar bis Juni 2007.....	5
6. Veranschlagte Baukosten je m ² Wohn- bzw. Nutzfläche in Bayern von Januar bis Juni 2002 und 2007.....	5
Tabellen	
1. Baugenehmigungen in Bayern seit 1980.....	6
2. Baugenehmigungen in Bayern seit 2003 nach Monaten.....	7
3. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude in Bayern im Juni 2007 nach Gebäudearten und Bauherren.....	8
4. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude in Bayern im Juni 2007 nach Kreisen.....	10
4a. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude in Bayern von Januar bis Juni 2007 nach Kreisen.....	18
5. Baugenehmigungen für neue Wohn- und Nichtwohngebäude im Fertigteilbau in Bayern im Juni 2007 nach Gebäudearten und Bauherren.....	22
6. Genehmigungsverfahren im Wohnbau in Bayern im Juni 2007 nach Regierungsbezirken, Gebäudearten und Privaten Haushalten als Bauherren.....	23
7. Baugenehmigungen für neue Wohn- und Nichtwohngebäude in Bayern im Juni 2007 nach Gebäudearten und dem überwiegend verwendeten Baustoff.....	24
8. Baugenehmigungen für neue Wohn- und Nichtwohngebäude in Bayern im Juni 2007 nach Gebäudearten und der überwiegenden Beheizung.....	25
9. Baugenehmigungen für neue Wohn- und Nichtwohngebäude in Bayern im Juni 2007 nach Gebäudearten und der überwiegend verwendeten Heizenergie.....	25

Erläuterungen

Die Statistiken der Bautätigkeit im Hochbau sind angeordnet durch das Gesetz über die Statistik der Bautätigkeit im Hochbau und die Fortschreibung des Wohnungsbestandes (Hochbaustatistikgesetz - HBauStatG) vom 5. Mai 1998 (BGBl I S. 869), geändert durch Artikel 4 des Gesetzes vom 22. August 2006 (BGBl I S. 1970) in Verbindung mit dem Gesetz über die Statistik für Bundeszwecke (Bundesstatistikgesetz - BStatG) vom 22. Januar 1987 (BGBl I S. 462, 565), zuletzt geändert durch Artikel 2 des Gesetzes vom 9. Juni 2005 (BGBl I S. 1535). Die Hochbaustatistik erstreckt sich auf genehmigungs- oder zustimmungsbedürftige, sowie kenntnisgabe- oder anzeigepflichtige oder einem Genehmigungsverfahren unterliegende Baumaßnahmen, bei denen Wohnraum oder sonstiger Nutzraum geschaffen oder verändert wird.

Gebäude, die im Gebiet eines gültigen Bebauungsplanes gebaut werden sollen, bedürfen gemäß Artikel 64 der Bayerischen Bauordnung (BayBO) keiner Genehmigung. Für sie gilt das **Genehmigungsfreistellungsverfahren**.

In den Ergebnissen der Baugenehmigungsstatistik (Tabellen 1 bis 9) sind auch Bauvorhaben nachgewiesen, die seit 1. Juni 1994 aufgrund der neuen Bauordnung im Rahmen von Genehmigungsfreistellungsverfahren durchgeführt werden. Ergebnisse über diese Bauvorhaben sind in Tabelle 6 gesondert aufgeführt.

Methodische Hinweise

Die monatliche Berichterstattung über Baugenehmigungen basiert auf den von den Bauaufsichtsbehörden abgegebenen Meldungen, die nicht immer zeitgerecht übermittelt werden. Die Ergebnisse berücksichtigen daher nur diejenigen Objekte, von denen im Berichtszeitraum die Baugenehmigung übersandt wurde. Hieraus können sich Unterschiede zum tatsächlichen Baugeschehen in den einzelnen Monaten ergeben. Bei der Interpretation der Ergebnisse des vorliegenden Monatsberichts sollte deshalb ihr vorläufiger Charakter berücksichtigt werden.

Abweichungen in den Summen erklären sich aus dem Runden der Einzelwerte oder aus Korrekturen zur Jahresaufbereitung (eingearbeitete Tektoren). Diese Korrekturen können nur in der Jahressumme und nicht in den einzelnen Monaten bzw. Vierteljahren ausgewiesen werden.

Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden können zur Verringerung der Anzahl der Wohnungen, Wohnräume bzw. der Wohn- oder Nutzfläche führen. Dadurch können in den Tabellen auch negative Werte stehen.

Ausgewählte Begriffe

Erhebungseinheit ist das Gebäude bzw. die Baumaßnahme. Im Nichtwohnbau werden Bagatellbauten - mit Ausnahme von Gebäuden mit Wohnraum - bis zu einem Volumen von 350 m³ Rauminhalt oder 18 000 € veranschlagte Kosten des Bauwerks nicht erfasst. Unter Errichtung neuer Gebäude werden Neu- und Wiederaufbauten verstanden. Als Wiederaufbau gilt der Aufbau zerstörter oder abgerissener Gebäude ab Oberkante des noch vorhandenen Kellerschosses. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden sind bauliche Veränderungen an bestehenden Gebäuden durch Umbau-, Ausbau-, Erweiterungs- oder Wiederherstellungsmaßnahmen.

Als **Gebäude** gelten nach der Systematik der Bauwerke selbständig benutzbare, überdachte Bauwerke, die auf Dauer errichtet sind und von Menschen betreten werden können. Sie dienen dem Schutz von Menschen, Tieren oder Sachen. Dabei kommt es auf die Umschließung durch Wände nicht an. Gebäude in diesem Sinne sind auch selbständig benutzbare, unterirdische Bauwerke. Unterkünfte, wie z.B. Baracken, Gartenlauben, Behelfsheime u. dgl., die nur für begrenzte Dauer errichtet oder von geringem Wohnwert sind, werden - ebenso wie behelfsmäßige Nichtwohnbauten und freistehende selbständige Konstruktionen - nicht zu den Gebäuden gerechnet.

Ein Bauwerk gilt als **Fertigteilkonstruktion**, wenn geschosshohe oder raumbreite tragende Fertigteile für Außen- oder Innenwände verwendet werden. Dazu zählen auch Gebäude, bei denen nur der überwiegende Teil der tragenden Konstruktion (gemessen am Rauminhalt) aus Fertigteilen besteht.

Überwiegend verwendeter Baustoff ist derjenige, der bei der Erstellung der tragenden Konstruktion des Gebäudes überwiegend Verwendung findet.

Als **Kosten des Bauwerks** werden die zum Zeitpunkt der Baugenehmigung veranschlagten Kosten der Baukonstruktion (einschl. Erdarbeiten), die Kosten der Installation, deren betriebstechnische Anlagen und die Kosten für betriebliche Einbauten sowie für besondere Bauausführungen erfasst. Sie schließen die Umsatzsteuer ein.

Nichtwohngebäude sind Gebäude, die überwiegend für Nichtwohnzwecke (gemessen an der Gesamtnutzfläche) bestimmt sind.

Als **Nutzfläche** (ohne Wohnfläche) gilt entsprechend DIN 277 derjenige Teil der Netto-Grundfläche (ohne Wohnfläche), der der Zweckbestimmung und Nutzung des Bauwerks dient. Zur Nutzfläche gehören nicht die Konstruktions-, Funktions- und Verkehrsflächen.

Der **Rauminhalt** von Bauwerken ist entsprechend DIN 277 das von den äußeren Begrenzungsflächen eines Gebäudes eingeschlossene Volumen, d.h. das Produkt aus der überbauten Fläche und der anzusetzenden Höhe.

Die **Wohnfläche** von Wohnungen (entsprechend der 11. Berechnungsverordnung) ist die Summe der anrechenbaren Grundflächen der Räume, die ausschließlich zu einer Wohnung gehören.

Wohngebäude sind Gebäude, die mindestens zur Hälfte (gemessen an der Gesamtnutzfläche) Wohnzwecken dienen. Ferien-, Sommer- und Wochenendhäuser mit einer Mindestgröße von 50 m² Wohnfläche rechnen ebenfalls dazu.

Ein **Einzelhaus** ist ein einzelnes, freistehendes Wohngebäude. Es kann auch aus mehreren Gebäudeteilen bestehen. Ein Einzelhaus kann ein Ein-, Zwei- oder Mehrfamilienhaus sein. Ein **Doppelhaus** besteht aus zwei Wand an Wand gebauten Wohngebäuden, die durch massive und vom Keller bis zum Dach reichende Wände (Brandmauer) getrennt sind. Diese Gebäude können Ein-, Zwei- oder Mehrfamilienhäuser sein. Doppelhaushälften werden als separate Gebäude nachgewiesen.

Ein **gereihtes Haus** ist ein Wohngebäude, das mit mindestens zwei anderen Wohngebäuden gleichen Typs (Ein-, Zwei- oder Mehrfamilienhaus) aneinander gebaut ist. Die einzelnen Gebäude können auch seitlich oder in der Höhe versetzt sein. Entscheidend für die Zuordnung "gereihtes Haus" (Reihenhaus) ist die Begrenzung dieser Gebäude durch die Baugrundstücke, d.h. eine Gebäudeteilseite muss unmittelbar auf der Grundstücksgrenze liegen. Bei Gebäuden ohne separaten Garagenteil bilden die Gebäudegrenzen beidseitig die Grundstücksgrenzen. Die Reiheneckhäuser, die in vielen Fällen auf größeren Grundstücksanteilen errichtet wurden, werden ebenfalls zu den gereihten Häusern gerechnet.

Wohnheime sind Wohngebäude, in denen bestimmte Personengruppen gemeinschaftlich wohnen. Sie dienen primär dem Wohnen, können sowohl "Wohnungen" als auch "sonstige Wohneinheiten" enthalten und besitzen Gemeinschaftseinrichtungen (Gemeinschaftsverpflegung, Gemeinschaftsräume usw.).

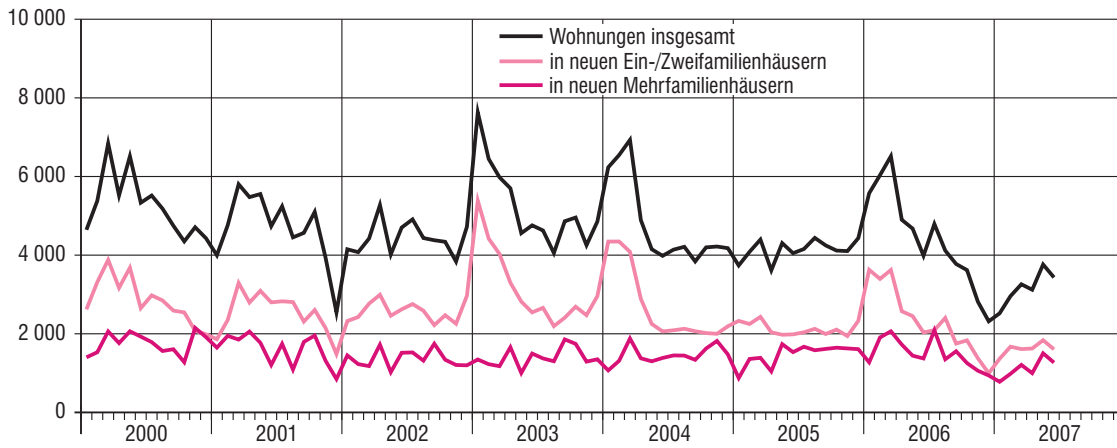
Die **Wohneinheiten** werden in **Wohnungen** und in **sonstige Wohneinheiten** unterschieden. Eine **Wohnung** besteht aus einem oder mehreren Räumen, die die Führung eines Haushalts ermöglichen, darunter stets eine Küche oder ein Raum mit fest installierter Kochgelegenheit. Eine Wohnung hat grundsätzlich einen eigenen abschließbaren Zugang unmittelbar vom Freien, von einem Treppenhaus oder einem Vorraum, ferner Wasserversorgung, Abfluss und Toilette, die auch außerhalb des Wohnungsabschlusses liegen können.

Eigentumswohnungen sind Wohnungen, an denen durch Eintragung im Wohnungsgrundbuch Sondereigentum nach den Vorschriften des Wohnungseigentumsgesetzes begründet worden ist oder durch Vormerkung begründet werden soll. Sie kommen nur in Gebäuden vor, in denen ausschließlich Sondereigentum an Wohnungen (Wohnungseigentum) und - soweit vorhanden - an nicht zu Wohnzwecken dienenden Räumen (Teileigentum) besteht.

Sonstige Wohneinheiten sind alle übrigen Wohneinheiten ohne Küche oder Kochnische. Zu ihnen zählen vor allem einzelne oder zusammenhängende Räume in Wohnheimen für die ständige wohnliche Unterbringung der Heimbewohner.

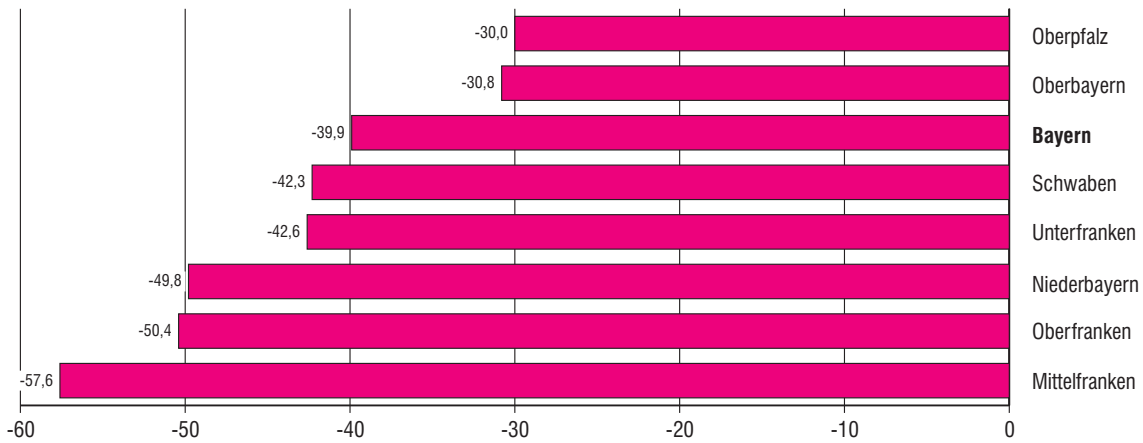
Zu den **Wohnräumen** zählen alle Zimmer (Wohn- und Schlafräume mit 6 oder mehr m² Wohnfläche) und Küchen. Nicht als Zimmer gelten Nebenräume wie Abstellräume, Speisekammern, Flure, Badezimmer und Toiletten.

1. Genehmigte Wohnungen in Bayern seit Januar 2000



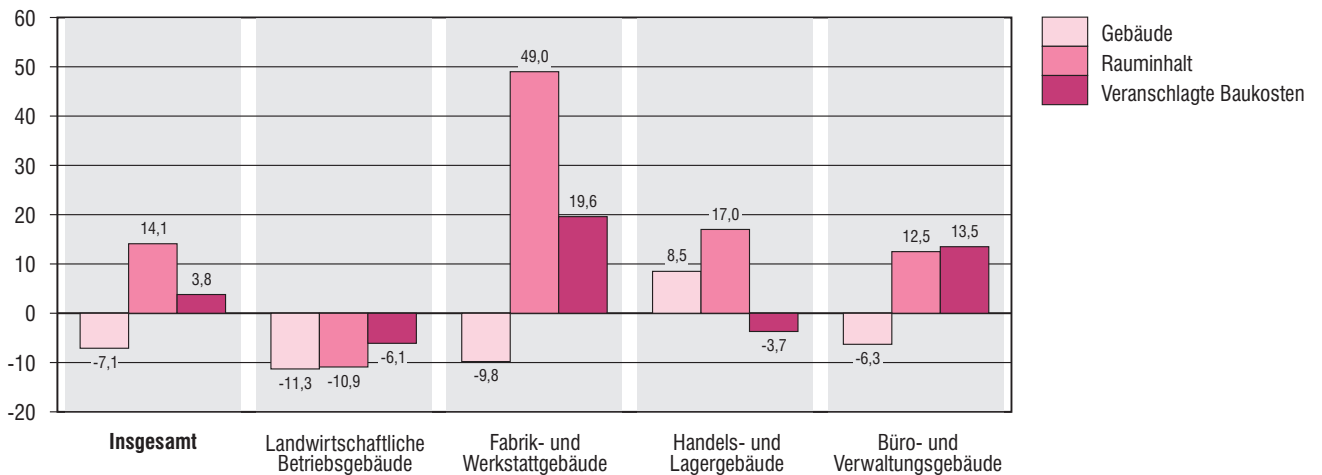
2. Genehmigte Wohnungen in den Regierungsbezirken in Bayern von Januar bis Juni 2007

Veränderung gegenüber dem Vergleichszeitraum des Vorjahres in Prozent



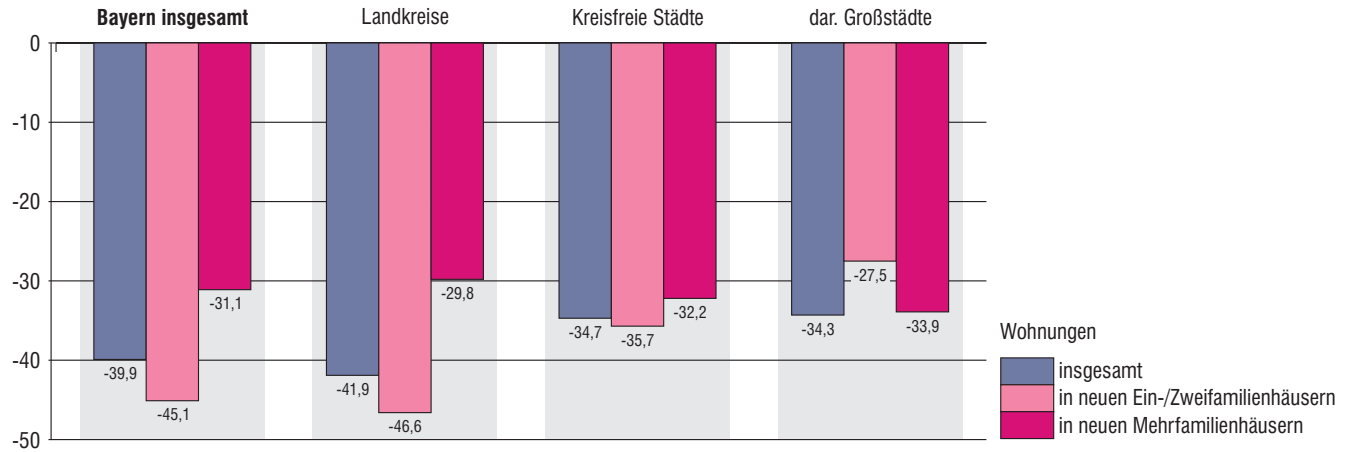
3. Genehmigte neue Nichtwohngebäude in Bayern von Januar bis Juni 2007

Veränderung gegenüber dem Vergleichszeitraum des Vorjahres in Prozent

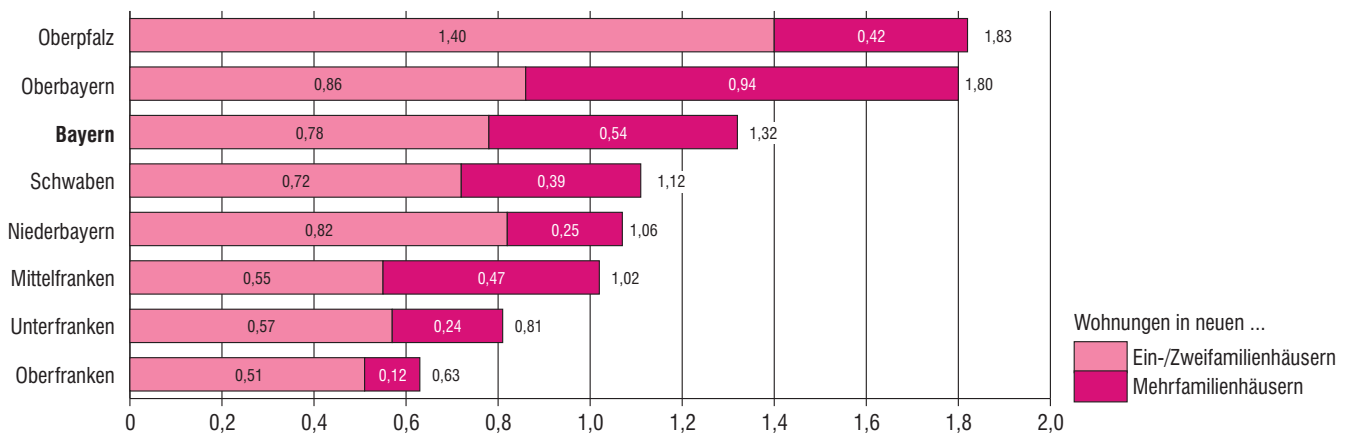


4. Genehmigte Wohnungen in den kreisfreien Städten und Landkreisen in Bayern von Januar bis Juni 2007

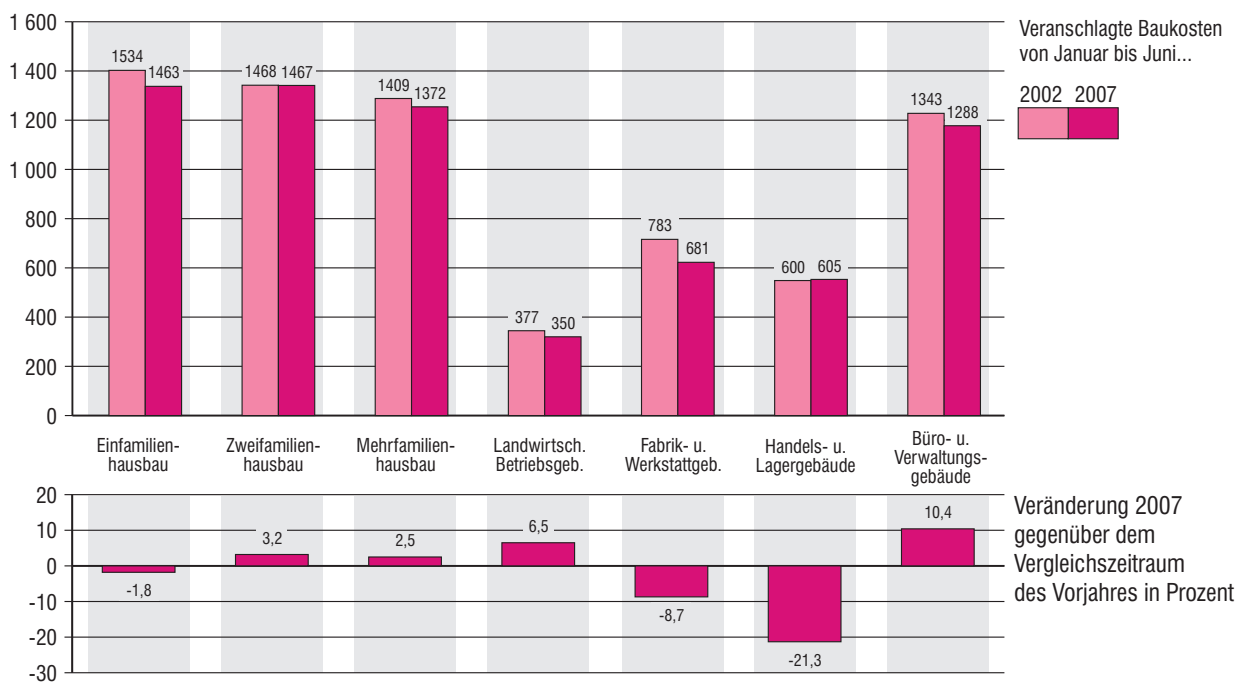
Veränderung gegenüber dem Vergleichszeitraum des Vorjahres in Prozent



5. Genehmigte Wohnungen in neuen Wohngebäuden je 1 000 Einwohner in Bayern von Januar bis Juni 2007



6. Veranschlagte Baukosten je m² Wohn- bzw. Nutzfläche in Bayern von Januar bis Juni 2002 und 2007



1. Baugenehmigungen in Bayern seit 1980

Berichtszeitraum	Errichtung neuer Gebäude								Wohnungen ins- gesamt ³⁾
	Wohnbau ¹⁾				Nichtwohnbau				
	Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen	Veranschlagte Kosten der Bauwerke ²⁾	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Veranschlagte Kosten der Bauwerke ²⁾	
	Anzahl	1 000 m ³	Anzahl	1 000 EUR	Anzahl	1 000 m ³	100 m ²	1 000 EUR	
1980	42 566	50 413	73 417	6 827 827	11 360	42 724	72 524	3 799 500	78 718
1981	37 272	46 050	70 107	6 772 884	10 417	35 868	60 322	3 441 718	75 876
1982	31 503	40 525	64 146	6 405 406	10 028	36 050	61 071	3 855 039	70 241
1983	37 764	48 904	81 866	8 100 298	12 113	40 092	68 836	4 079 289	88 555
1984	31 008	39 885	68 817	6 792 378	9 556	34 241	55 451	3 381 131	74 460
1985	27 221	33 478	55 421	5 783 277	9 902	35 130	57 959	3 708 322	61 026
1986	27 710	31 981	49 556	5 553 623	9 981	39 286	64 529	4 276 282	54 466
1987	27 342	31 461	46 778	5 520 504	10 368	39 422	63 623	4 058 230	51 004
1988	29 932	34 521	51 349	6 154 538	11 163	41 147	67 438	4 637 392	56 256
1989	31 595	38 472	59 472	6 986 363	11 383	43 889	72 318	4 894 633	65 475
1990	35 952	46 716	76 581	8 763 791	12 004	45 546	74 233	5 376 050	86 316
1991	34 552	46 538	77 999	9 177 417	12 176	52 237	83 570	6 439 827	87 792
1992	39 058	55 413	95 884	11 693 365	11 953	47 214	78 490	6 510 591	107 204
1993	43 469	62 914	110 080	14 051 106	12 003	44 873	72 831	6 528 672	122 865
1994	44 728	65 642	115 754	15 328 241	11 517	46 375	76 397	7 026 881	127 598
1995	35 042	48 876	81 871	11 637 840	11 142	48 228	75 253	7 255 566	92 272
1996	35 931	45 740	69 308	10 962 664	10 663	41 931	65 730	5 585 679	78 654
1997	35 772	43 890	64 297	10 272 471	11 169	42 014	66 835	5 378 766	73 567
1998	40 148	47 558	68 745	10 980 529	12 192	49 462	78 080	5 919 860	78 359
1999	39 168	45 674	65 840	10 572 695	10 477	51 434	80 688	6 270 203	74 777
2000	33 124	38 461	55 372	8 983 497	10 187	46 184	75 709	5 753 671	63 163
2001	29 609	34 578	49 588	8 109 415	9 072	50 103	80 871	6 643 446	56 161
2002	30 040	33 948	47 256	8 079 298	8 308	44 977	69 385	6 152 051	53 225
2003	36 130	40 918	54 673	9 627 081	7 898	40 503	62 357	4 632 453	62 645
2004	31 255	35 901	50 189	8 518 789	7 803	36 761	56 717	4 293 700	57 721
2005	25 510	29 839	43 254	7 160 738	7 375	35 516	54 602	4 168 851	49 712
2006	27 896	32 427	46 188	7 820 357	8 561	42 457	66 278	4 915 995	53 057
2007									
2000 1. Vj.	9 397	10 826	14 802	2 507 507	2 334	11 010	18 182	1 465 095	16 878
2. Vj.	9 088	10 622	15 252	2 487 389	2 929	12 063	20 439	1 506 120	17 351
3. Vj.	8 085	9 264	13 371	2 161 525	2 690	12 700	20 291	1 455 228	15 446
4. Vj.	6 554	7 747	11 947	1 827 076	2 234	10 411	16 797	1 327 228	13 488
2001 1. Vj.	7 355	8 892	12 939	2 077 392	2 213	12 067	19 138	1 630 501	14 554
2. Vj.	8 429	9 704	13 720	2 277 037	2 573	12 827	20 422	1 595 367	15 767
3. Vj.	7 670	8 934	12 576	2 086 670	2 359	14 101	22 680	1 940 629	14 265
4. Vj.	6 155	7 048	10 353	1 668 316	1 927	11 109	18 631	1 476 949	11 575
2002 1. Vj.	7 306	8 363	11 374	1 987 223	1 936	10 395	16 277	1 422 613	12 648
2. Vj.	7 830	8 884	12 335	2 102 642	2 462	11 501	18 042	1 349 758	13 995
3. Vj.	7 427	8 439	12 152	2 031 545	2 213	10 412	16 527	1 383 901	13 724
4. Vj.	7 459	8 288	11 440	1 965 930	1 699	12 686	18 497	1 993 792	12 902
2003 1. Vj.	12 953	14 281	17 586	3 339 471	1 550	9 824	15 742	1 117 509	20 058
2. Vj.	8 289	9 511	12 817	2 250 932	2 231	11 548	17 802	1 426 653	15 016
3. Vj.	7 114	8 297	11 795	1 961 094	2 238	11 081	16 043	1 131 829	13 542
4. Vj.	7 780	8 843	12 505	2 079 389	1 879	8 049	12 743	943 567	14 064
2004 1. Vj.	11 896	13 252	17 036	3 105 265	1 821	9 183	14 277	1 212 960	19 711
2. Vj.	6 925	8 152	11 307	1 937 079	2 214	9 804	14 615	970 490	13 013
3. Vj.	6 181	7 234	10 513	1 733 556	2 095	9 288	14 469	1 066 702	12 191
4. Vj.	6 252	7 263	11 338	1 742 487	1 674	8 492	13 170	1 045 209	12 805
2005 1. Vj.	6 860	7 874	10 630	1 873 569	1 465	7 586	11 696	1 070 058	12 218
2. Vj.	6 015	7 115	10 311	1 710 441	2 179	9 303	14 784	1 013 383	11 970
3. Vj.	6 198	7 330	11 025	1 773 107	2 056	9 687	14 724	1 076 498	12 843
4. Vj.	6 435	7 508	11 259	1 801 094	1 677	8 912	13 409	1 010 079	12 652
2006 1. Vj.	10 415	11 850	15 891	2 812 240	1 649	8 708	13 886	1 142 080	18 128
2. Vj.	6 912	8 112	11 595	1 952 061	2 591	10 990	17 832	1 241 731	13 560
3. Vj.	6 318	7 413	11 242	1 821 857	2 394	12 401	18 586	1 407 056	12 683
4. Vj.	4 251	5 059	7 460	1 235 998	1 927	10 344	15 948	1 125 891	8 753
2007 1. Vj.	4 662	5 349	7 618	1 274 174	1 641	9 052	13 664	1 010 421	8 735
2. Vj.	5 110	6 014	8 834	1 488 377	2 296	13 434	20 917	1 464 264	10 314
3. Vj.									
4. Vj.									

¹⁾ Einschl. Wohnheime. - ²⁾ Im Vergleich zu früheren Veröffentlichungen feststellbare Abweichungen im Ergebnisausweis resultieren aus einer nachträglichen maschinellen Umsetzung der gemeldeten DM-Beträge in Euro-Werte in den Einzeldatensätzen. - ³⁾ In Wohn- und Nichtwohngebäuden einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden.

2. Baugenehmigungen in Bayern seit 2003 nach Monaten

Berichtszeitraum	Errichtung neuer Gebäude								Wohnungen ins- gesamt ³⁾
	Wohnbau ¹⁾				Nichtwohnbau				
	Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen	Veranschlagte Kosten der Bauwerke ²⁾	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Veranschlagte Kosten der Bauwerke ²⁾	
	Anzahl	1 000 m ³	Anzahl	1 000 EUR	Anzahl	1 000 m ³	100 m ²	1 000 EUR	
2003 Januar	5 025	5 470	6 733	1 280 082	409	2 774	4 001	323 529	7 630
Februar	4 161	4 607	5 648	1 073 730	508	2 350	3 779	287 717	6 448
März	3 767	4 203	5 205	987 038	633	4 700	7 963	512 253	5 979
April	3 121	3 660	4 955	864 310	716	3 591	5 567	413 801	5 700
Mai	2 703	2 987	3 821	707 661	788	3 936	5 819	508 026	4 558
Juni	2 465	2 864	4 041	679 291	727	4 021	6 416	499 043	4 758
Juli	2 587	2 930	4 033	684 682	864	3 813	5 797	378 145	4 627
August	2 136	2 487	3 495	586 172	660	2 999	4 608	356 646	4 053
September ...	2 391	2 880	4 267	690 240	714	4 269	5 638	397 038	4 862
Oktober	2 596	3 010	4 433	707 468	741	2 992	4 681	323 036	4 956
November	2 376	2 626	3 764	622 729	601	2 602	4 371	357 744	4 253
Dezember	2 808	3 207	4 308	749 192	537	2 454	3 691	262 775	4 855
2004 Januar	4 039	4 269	5 413	988 517	432	3 255	4 889	447 423	6 234
Februar	4 033	4 461	5 660	1 043 728	576	2 413	3 879	331 084	6 546
März	3 824	4 522	5 963	1 072 960	813	3 515	5 509	434 453	6 931
April	2 732	3 179	4 264	755 373	720	3 183	4 655	302 041	4 891
Mai	2 225	2 620	3 597	618 831	703	3 414	5 074	320 483	4 139
Juni	1 968	2 354	3 445	562 751	791	3 207	4 886	347 958	3 982
Juli	2 072	2 430	3 538	577 933	764	3 321	5 166	370 669	4 139
August	2 092	2 446	3 573	589 052	696	2 868	4 357	329 228	4 212
September ...	2 017	2 358	3 402	566 571	635	3 099	4 946	366 805	3 840
Oktober	2 030	2 428	3 643	579 158	641	2 772	4 402	331 634	4 198
November	2 023	2 368	3 817	568 880	553	2 747	4 501	342 716	4 219
Dezember	2 199	2 467	3 668	594 060	480	2 973	4 267	370 859	4 178
2005 Januar	2 269	2 469	3 202	579 357	338	1 493	2 361	169 366	3 737
Februar	2 203	2 616	3 609	629 494	438	2 245	3 740	299 488	4 085
März	2 388	2 789	3 819	664 690	689	3 847	5 595	601 204	4 396
April	2 019	2 313	3 081	553 438	630	2 842	4 337	311 502	3 614
Mai	1 990	2 418	3 713	582 981	793	3 587	5 686	401 345	4 306
Juni	2 006	2 385	3 518	574 113	756	2 873	4 761	300 523	4 050
Juli	2 043	2 459	3 709	590 457	688	2 810	4 289	283 322	4 156
August	2 135	2 533	3 707	620 132	706	3 466	5 210	364 394	4 439
September ...	2 020	2 338	3 609	562 440	662	3 412	5 225	428 782	4 248
Oktober	2 148	2 493	3 752	603 329	617	2 902	4 610	327 064	4 116
November	1 964	2 339	3 569	565 840	547	2 981	4 659	355 939	4 103
Dezember	2 323	2 676	3 937	631 675	513	3 029	4 140	327 073	4 432
2006 Januar	3 525	3 796	4 901	892 573	405	1 754	2 826	214 061	5 575
Februar	3 326	3 846	5 302	916 036	492	2 951	4 906	390 442	6 035
März	3 564	4 208	5 686	1 003 478	752	4 004	6 153	537 577	6 516
April	2 510	3 006	4 298	717 890	791	3 882	6 527	425 544	4 900
Mai	2 387	2 786	3 892	668 790	953	3 824	6 130	454 889	4 675
Juni	2 015	2 320	3 405	565 381	847	3 285	5 175	361 298	3 985
Juli	2 120	2 635	4 182	647 767	841	4 472	6 776	495 304	4 792
August	2 399	2 629	3 754	649 618	799	4 477	6 476	493 692	4 116
September ...	1 799	2 148	3 306	524 472	754	3 453	5 334	418 060	3 775
Oktober	1 828	2 115	3 088	513 744	776	3 939	6 446	463 221	3 620
November	1 391	1 675	2 438	412 335	668	3 778	5 447	396 533	2 816
Dezember	1 032	1 269	1 934	309 919	483	2 630	4 058	266 287	2 317
2007 Januar	1 376	1 541	2 144	357 105	469	3 148	4 760	344 743	2 520
Februar	1 683	1 869	2 654	441 371	512	2 470	3 863	294 000	2 958
März	1 603	1 939	2 820	475 708	660	3 423	5 040	371 678	3 259
April	1 625	1 866	2 623	455 500	678	4 504	7 113	528 156	3 120
Mai	1 810	2 171	3 341	540 052	841	5 160	7 492	519 702	3 763
Juni	1 675	1 977	2 872	492 742	777	3 770	6 312	416 406	3 433
Juli									
August									
September ...									
Oktober									
November									
Dezember									

¹⁾ Einschl. Wohnheime. - ²⁾ Im Vergleich zu früheren Veröffentlichungen feststellbare Abweichungen im Ergebnisausweis resultieren aus einer nachträglichen maschinellen Umsetzung der gemeldeten DM-Beträge in Euro-Werte in den Einzeldatensätzen. - ³⁾ In Wohn- und Nichtwohngebäuden einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden.

3. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude

Lfd. Nr.	Gebäudeart Bauherr	Errichtung neuer				
		Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen	
					insgesamt	Wohnfläche
Anzahl	1 000 m ³	100 m ²	Anzahl	100 m ²		
Wohnbau						
1	Wohngebäude mit einer Wohnung	1 349	1 229	650	1 349	2 046
2	zwei Wohnungen	128	175	80	256	287
3	drei oder mehr Wohnungen	198	572	105	1 267	944
4	darunter Wohnheime	56	86	6	61	19
5	Wohngebäude insgesamt	1 675	1 977	835	2 872	3 277
6	darunter Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	85	307	67	737	573
Von den Wohngebäuden entfielen auf:						
7	Öffentliche Bauherren	53	64	4	7	8
8	Unternehmen	443	670	183	1 410	1 261
9	davon Wohnungsunternehmen	397	565	163	1 200	1 084
10	Immobilienfonds	11	33	1	103	69
11	sonstige Unternehmen	35	73	19	107	109
12	Private Haushalte	1 175	1 227	646	1 452	2 004
13	Organisationen ohne Erwerbszweck	4	15	2	3	3
Nichtwohnbau						
14	Anstaltsgebäude	9	143	289	51	29
15	Büro- und Verwaltungsgebäude	41	243	434	5	9
16	Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	279	722	1 146	4	4
17	Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	413	2 533	4 213	42	48
18	darunter Fabrik- und Werkstattgebäude	105	749	1 071	15	20
19	Handels- und Lagergebäude	189	1 504	2 534	22	25
20	Hotels und Gaststätten	17	75	139	4	3
21	Sonstige Nichtwohngebäude	35	129	230	7	9
22	Nichtwohngebäude insgesamt	777	3 770	6 312	109	98
Von den Nichtwohngebäuden entfielen auf:						
23	Öffentliche Bauherren	53	192	328	51	29
24	Unternehmen	580	3 331	5 527	39	48
25	davon Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung, Fischerei	283	733	1 166	7	8
26	Produzierendes Gewerbe	130	942	1 394	7	11
27	Handel, Kreditinstitute und Versicherungs- gewerbe, Dienstleistungen, Verkehr und Nachrichtenübermittlung	167	1 656	2 968	25	28
28	Private Haushalte	125	202	372	16	19
29	Organisationen ohne Erwerbszweck	19	44	86	3	2

¹⁾ Einschl. Küchen und Wohnräume in sonstigen Wohneinheiten.

in Bayern im Juni 2007 nach Gebäudearten und Bauherren

Gebäude		Alle Baumaßnahmen						Lfd. Nr.
Wohnräume ¹⁾	Veranschlagte Kosten der Bauwerke	Gebäude/ Baumaßnahmen	Nutzfläche	Wohnungen		Wohnräume ¹⁾	Veranschlagte Kosten der Bauwerke	
				insgesamt	Wohnfläche			
Anzahl	1 000 €	Anzahl	100 m ²	Anzahl	100 m ²	Anzahl	1 000 €	
Wohnbau								
8 490	304 174	X	X	X	X	X	X	1
1 210	42 532	X	X	X	X	X	X	2
6 050	146 036	X	X	X	X	X	X	3
1 826	24 519	59	6	60	15	1 828	26 089	4
15 750	492 742	2 539	742	3 333	3 862	17 889	574 516	5
2 604	73 313	142	17	833	675	2 914	85 302	6
1 707	17 924	56	3	8	10	1 710	18 254	7
5 615	162 265	545	122	1 557	1 413	6 067	178 066	8
4 783	136 742	470	123	1 311	1 197	5 095	147 591	9
359	9 125	11	1	103	69	359	9 125	10
473	16 398	64	- 3	143	147	613	21 350	11
8 356	307 209	1 929	616	1 766	2 439	10 037	370 717	12
72	5 344	9	2	2	- 1	75	7 479	13
Nichtwohnbau								
217	34 001	16	303	36	24	185	42 329	14
33	41 032	87	493	-	5	13	51 996	15
16	37 026	327	1 213	9	9	31	41 341	16
182	275 419	609	4 766	60	64	248	335 930	17
85	70 619	158	1 269	19	25	106	89 455	18
82	151 367	274	2 850	32	33	112	179 454	19
14	17 238	53	185	6	5	22	27 047	20
37	28 928	91	288	- 5	- 3	- 20	67 324	21
485	416 406	1 130	7 063	100	99	457	538 920	22
217	45 617	96	360	46	24	199	80 599	23
192	334 434	806	6 150	43	63	226	402 520	24
31	38 335	331	1 232	12	13	46	42 650	25
44	80 720	196	1 632	12	16	62	102 780	26
117	215 379	279	3 287	19	34	118	257 090	27
64	29 521	183	458	6	11	23	37 770	28
12	6 834	45	94	5	2	9	18 031	29

4. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude

Schl.- Nr.	Gebiet	Errichtung neuer Wohngebäude									
		insgesamt ¹⁾					darunter mit 1 oder 2 Wohnungen				
		Gebäude	Raum- inhalt	Woh- nungen	Wohn- fläche	Veran- schlagte Kosten	Gebäude	Raum- inhalt	Woh- nungen	Wohn- fläche	Veran- schlagte Kosten
		Anzahl	1 000 m ³	Anzahl	100 m ²	1 000 €	Anzahl	1 000 m ³	Anzahl	100 m ²	1 000 €
Zusammenstellung nach Regierungsbezirken											
1	Oberbayern	708	934	1 394	1 502	242 072	566	557	613	910	140 588
2	Niederbayern	172	171	220	288	39 472	165	155	179	255	35 758
3	Oberpfalz	142	142	202	247	32 448	134	120	146	208	27 857
4	Oberfranken	100	104	113	163	27 176	97	90	105	158	22 181
5	Mittelfranken	177	213	354	386	48 555	159	144	166	241	34 780
6	Unterfranken	130	147	204	248	36 074	120	119	137	198	29 339
7	Schwaben	246	265	385	443	66 945	236	219	259	364	56 203
	Bayern	1 675	1 977	2 872	3 277	492 742	1 477	1 404	1 605	2 333	346 706
	Kreisfreie Städte	410	557	994	932	142 270	295	246	312	435	62 190
	dar. Großstädte ²⁾	310	445	847	748	113 732	200	160	209	283	40 688
	Landkreise	1 265	1 420	1 878	2 345	350 472	1 182	1 158	1 293	1 898	284 516
Regierungsbezirk Oberbayern											
Kreisfreie Städte											
161	Ingolstadt	45	44	70	76	10 842	41	33	43	58	8 583
162	München	131	226	435	339	63 447	43	32	45	56	8 963
163	Rosenheim	7	8	17	16	1 887	5	4	5	8	940
	Zusammen	183	279	522	431	76 176	89	69	93	122	18 486
Landkreise											
171	Altötting	9	12	12	17	2 710	8	11	9	14	2 346
172	Berchtesgadener Land	12	18	23	28	4 330	10	12	13	20	2 980
173	Bad Tölz-Wolfratshausen	26	29	40	45	8 628	23	23	28	35	6 872
174	Dachau	42	57	94	95	15 101	34	29	35	51	7 236
175	Ebersberg	33	32	40	61	7 212	32	28	32	53	5 886
176	Eichstätt	16	17	21	27	4 195	15	15	16	24	3 725
177	Erding	8	12	12	18	3 056	7	10	8	16	2 632
178	Freising	33	65	100	97	15 551	29	32	33	46	7 866
179	Fürstenfeldbruck	31	34	54	61	9 829	26	22	28	41	6 378
180	Garmisch-Partenkirchen	5	6	9	10	1 376	4	3	4	5	826
181	Landsberg am Lech	18	17	21	29	4 397	17	14	17	25	3 859
182	Miesbach	12	14	22	25	3 981	10	11	14	20	3 311
183	Mühldorf a. Inn	13	17	15	27	4 350	13	17	15	27	4 350
184	München	40	61	94	105	17 158	33	32	34	50	9 114
185	Neuburg-Schrobenhausen	13	19	23	27	4 358	12	16	14	22	3 719
186	Pfaffenhofen a.d. Ilm	24	38	52	59	8 459	20	25	23	36	5 374
187	Rosenheim	50	55	68	89	14 164	48	45	49	74	11 397
188	Starnberg	31	40	50	73	10 292	28	32	32	58	8 162
189	Traunstein	96	102	107	156	23 746	95	99	101	152	23 066
190	Weilheim-Schongau	13	12	15	20	3 003	13	12	15	20	3 003
	Zusammen	525	655	872	1 071	165 896	477	488	520	788	122 102
1	Oberbayern	708	934	1 394	1 502	242 072	566	557	613	910	140 588

¹⁾ Einschl. Wohnheime. - ²⁾ München, Nürnberg, Augsburg, Würzburg, Regensburg, Ingolstadt, Fürth, Erlangen.

in Bayern im Juni 2007 nach Kreisen

noch: Errichtung neuer Wohngebäude		Errichtung neuer Nichtwohngebäude					Alle Baumaßnahmen						Schl.-Nr.
darunter mit Eigentumswohnungen		Gebäude	Raum-inhalt	Nutz-fläche	Woh-nungen	Veran-schlagte Kosten	Gebäude/Baumaß-nahmen	Nutz-fläche	Woh-nungen	darunter im Frei-stellungs-verfahren	Wohn-fläche	Veran-schlagte Kosten	
Gebäude	Woh-nungen												
Anzahl		1 000 m³	100 m²	Anzahl	1 000 €	Anzahl	100 m²	Anzahl		100 m²	1 000 €		

Zusammenstellung nach Regierungsbezirken

49	397	232	1 273	2 028	85	173 613	1 306	2 620	1 684	310	1 800	488 939	1
4	27	159	322	506	5	24 760	480	676	266	50	353	83 110	2
6	49	92	359	588	4	26 753	303	733	235	48	280	68 288	3
1	6	48	260	389	1	23 222	246	455	145	24	214	62 763	4
14	168	86	470	768	3	43 891	422	909	379	52	462	115 289	5
3	29	57	536	1 212	2	72 640	364	1 354	279	49	329	137 459	6
8	61	103	549	821	9	51 527	548	1 059	445	75	523	157 588	7
85	737	777	3 770	6 312	109	416 406	3 669	7 805	3 433	608	3 960	1 113 436	
39	390	72	912	1 895	1	125 422	731	2 148	1 105	98	1 080	328 107	
36	357	43	437	760	-	49 239	527	903	921	72	854	197 530	
46	347	705	2 858	4 417	108	290 984	2 938	5 658	2 328	510	2 880	785 329	

Regierungsbezirk Oberbayern

4	27	2	.	.	-	.	51	111	72	5	79	22 692	161
14	109	17	72	171	-	16 925	216	180	503	49	404	89 385	162
2	12	3	.	.	1	.	18	32	20	-	20	7 753	163
20	148	22	144	294	1	30 086	285	323	595	54	504	119 830	
1	3	14	46	70	1	6 234	29	75	16	5	22	10 238	171
1	5	4	15	30	1	1 585	32	51	34	2	42	8 934	172
1	6	16	84	131	2	11 293	68	142	69	10	76	31 707	173
2	12	13	50	73	2	5 422	61	126	97	4	100	22 086	174
-	-	10	34	52	2	3 600	59	76	45	-	67	12 222	175
1	5	15	34	55	-	2 478	43	74	24	5	30	8 625	176
-	-	10	36	65	2	6 278	27	78	18	6	23	10 128	177
2	60	11	72	111	-	9 821	49	246	103	9	102	34 102	178
4	23	5	89	133	8	9 158	52	156	68	2	76	20 027	179
1	5	6	56	79	7	9 444	14	83	17	1	20	11 235	180
-	-	8	248	297	1	18 909	49	301	44	7	49	26 278	181
1	5	2	.	.	-	.	27	9	32	7	37	6 893	182
-	-	13	46	85	1	6 721	38	95	17	1	30	11 788	183
6	56	10	43	102	-	11 173	72	139	106	30	117	37 510	184
1	9	12	22	34	1	2 420	40	72	29	4	35	8 914	185
4	29	13	22	38	-	2 015	42	59	54	10	61	10 884	186
2	19	24	129	198	3	18 889	89	241	77	20	98	35 425	187
2	12	3	53	87	51	9 213	55	106	102	23	107	20 717	188
-	-	15	37	71	2	6 744	147	139	117	106	180	34 865	189
-	-	6	.	.	-	.	28	29	20	4	23	6 531	190
29	249	210	1 129	1 734	84	143 527	1 021	2 297	1 089	256	1 296	369 109	
49	397	232	1 273	2 028	85	173 613	1 306	2 620	1 684	310	1 800	488 939	1

Noch: 4. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude

Schl.- Nr.	Gebiet	Errichtung neuer Wohngebäude									
		insgesamt ¹⁾					darunter mit 1 oder 2 Wohnungen				
		Gebäude	Raum- inhalt	Woh- nungen	Wohn- fläche	Veran- schlagte Kosten	Gebäude	Raum- inhalt	Woh- nungen	Wohn- fläche	Veran- schlagte Kosten
		Anzahl	1 000 m ³	Anzahl	100 m ²	1 000 €	Anzahl	1 000 m ³	Anzahl	100 m ²	1 000 €
Regierungsbezirk Niederbayern											
Kreisfreie Städte											
261	Landshut	7	7	7	13	2 163	7	7	7	13	2 163
262	Passau	7	7	8	12	1 480	7	7	8	12	1 480
263	Straubing	10	9	11	14	2 145	10	9	11	14	2 145
	Zusammen	24	23	26	40	5 788	24	23	26	40	5 788
Landkreise											
271	Deggendorf	27	28	42	51	6 282	25	23	27	40	5 103
272	Freyung-Grafenau	11	10	12	17	2 330	11	10	12	17	2 330
273	Kelheim	30	23	32	38	5 634	30	23	32	38	5 634
274	Landshut	25	31	45	52	7 199	21	21	22	32	4 994
275	Passau	22	21	27	38	4 762	21	20	24	35	4 432
276	Regen	6	6	7	10	1 296	6	6	7	10	1 296
277	Rottal-Inn	18	18	19	27	3 774	18	18	19	27	3 774
278	Straubing-Bogen	4	5	4	6	972	4	5	4	6	972
279	Dingolfing-Landau	5	6	6	9	1 435	5	6	6	9	1 435
	Zusammen	148	148	194	248	33 684	141	132	153	215	29 970
2	Niederbayern	172	171	220	288	39 472	165	155	179	255	35 758
Regierungsbezirk Oberpfalz											
Kreisfreie Städte											
361	Amberg	4	3	4	6	689	4	3	4	6	689
362	Regensburg	46	43	83	85	9 710	42	31	43	60	7 210
363	Weiden i.d.Opf.	3	3	4	5	569	3	3	4	5	569
	Zusammen	53	49	91	96	10 968	49	37	51	71	8 468
Landkreise											
371	Amberg-Weizsach	8	9	10	14	1 819	7	8	7	11	1 544
372	Cham	10	10	10	12	2 186	9	7	10	12	1 636
373	Neumarkt i.d.Opf.	8	13	11	19	2 871	8	13	11	19	2 871
374	Neustadt a.d.Waldnaab	6	5	7	9	1 188	6	5	7	9	1 188
375	Regensburg	37	38	52	66	9 232	35	33	39	55	7 966
376	Schwandorf	16	14	16	24	3 257	16	14	16	24	3 257
377	Tirschenreuth	4	4	5	7	927	4	4	5	7	927
	Zusammen	89	93	111	152	21 480	85	84	95	137	19 389
3	Oberpfalz	142	142	202	247	32 448	134	120	146	208	27 857

¹⁾ Einschl. Wohnheime.

in Bayern im Juni 2007 nach Kreisen

noch: Errichtung neuer Wohngebäude		Errichtung neuer Nichtwohngebäude					Alle Baumaßnahmen						Schl.-Nr.
darunter mit Eigentumswohnungen		Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen	Veranschlagte Kosten	Gebäude/Baumaßnahmen	Nutzfläche	Wohnungen	darunter im Freistellungsverfahren	Wohnfläche	Veranschlagte Kosten	
Gebäude	Wohnungen												
Anzahl		1 000 m³	100 m²	Anzahl	1 000 €	Anzahl	100 m²	Anzahl		100 m²	1 000 €		
Regierungsbezirk Niederbayern													
-	-	-	-	-	-	-	12	1	15	1	20	3 639	261
-	-	4	.	.	-	.	13	11	9	2	14	2 088	262
-	-	2	.	.	-	.	19	30	13	2	17	5 427	263
-	-	6	5	9	-	427	44	42	37	5	50	11 154	
2	15	11	29	45	-	2 309	51	64	44	9	54	9 788	271
-	-	9	14	24	-	1 348	34	58	13	4	21	6 287	272
-	-	11	24	36	1	1 999	58	55	39	3	48	9 689	273
2	12	20	48	66	-	2 971	64	88	48	12	56	12 818	274
-	-	25	49	83	-	3 453	73	96	36	8	53	10 073	275
-	-	11	20	31	-	2 421	23	36	9	3	11	4 134	276
-	-	38	64	109	3	5 180	80	124	27	3	39	10 289	277
-	-	17	38	54	1	2 756	30	61	6	-	10	5 109	278
-	-	11	32	48	-	1 896	23	52	7	3	11	3 769	279
4	27	153	317	497	5	24 333	436	634	229	45	302	71 956	
4	27	159	322	506	5	24 760	480	676	266	50	353	83 110	2
Regierungsbezirk Oberpfalz													
-	-	1	.	.	-	.	9	2	12	2	9	1 064	361
4	40	3	.	.	-	.	58	91	86	7	89	14 360	362
-	-	-	-	-	-	-	4	1	4	1	5	604	363
4	40	4	22	53	-	1 849	71	94	102	10	103	16 028	
1	3	6	8	11	-	497	15	18	10	6	14	2 533	371
-	-	13	152	221	-	9 276	42	245	14	6	16	13 077	372
-	-	15	46	69	-	4 072	33	102	14	2	23	8 038	373
-	-	17	39	72	-	3 932	40	82	12	-	19	6 419	374
1	6	11	19	34	-	1 044	51	47	56	19	67	10 793	375
-	-	11	30	50	-	1 848	28	58	17	5	25	5 135	376
-	-	15	45	79	4	4 235	23	87	10	-	13	6 265	377
2	9	88	338	536	4	24 904	232	640	133	38	178	52 260	
6	49	92	359	588	4	26 753	303	733	235	48	280	68 288	3

Noch: 4. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude

Schl.- Nr.	Gebiet	Errichtung neuer Wohngebäude									
		insgesamt ¹⁾					darunter mit 1 oder 2 Wohnungen				
		Gebäude	Raum- inhalt	Woh- nungen	Wohn- fläche	Veran- schlagte Kosten	Gebäude	Raum- inhalt	Woh- nungen	Wohn- fläche	Veran- schlagte Kosten
		Anzahl	1 000 m ³	Anzahl	100 m ²	1 000 €	Anzahl	1 000 m ³	Anzahl	100 m ²	1 000 €
Regierungsbezirk Oberfranken											
Kreisfreie Städte											
461	Bamberg	6	4	6	8	999	6	4	6	8	999
462	Bayreuth	4	5	5	8	1 012	4	5	5	8	1 012
463	Coburg	8	15	8	12	5 261	7	6	8	12	1 561
464	Hof	3	5	3	9	1 673	3	5	3	9	1 673
	Zusammen	21	29	22	37	8 945	20	20	22	37	5 245
Landkreise											
471	Bamberg	14	13	15	21	2 999	14	13	15	21	2 999
472	Bayreuth	12	11	12	19	2 441	12	11	12	19	2 441
473	Coburg	6	4	6	9	1 035	6	4	6	9	1 035
474	Forchheim	19	17	21	28	4 088	19	17	21	28	4 088
475	Hof	5	6	5	9	1 386	5	6	5	9	1 386
476	Kronach	5	7	11	12	1 557	4	4	5	7	1 067
477	Kulmbach	7	6	9	9	1 749	6	4	7	9	944
478	Lichtenfels	7	7	8	13	1 999	7	7	8	13	1 999
479	Wunsiedel i. Fichtelgebirge	4	5	4	6	977	4	5	4	6	977
	Zusammen	79	76	91	126	18 231	77	70	83	121	16 936
4	Oberfranken	100	104	113	163	27 176	97	90	105	158	22 181
Regierungsbezirk Mittelfranken											
Kreisfreie Städte											
561	Ansbach	8	7	8	12	1 719	8	7	8	12	1 719
562	Erlangen	5	.	5	.	.	5	.	5	.	.
563	Fürth	2	.	2	.	.	2	.	2	.	.
564	Nürnberg	31	71	171	142	14 982	21	19	22	31	4 625
565	Schwabach	6	9	16	15	1 707	5	4	5	7	1 051
	Zusammen	52	92	202	178	19 730	41	35	42	59	8 717
Landkreise											
571	Ansbach	21	20	23	34	4 922	21	20	23	34	4 922
572	Erlangen-Höchstadt	10	9	13	16	2 364	9	8	10	14	2 136
573	Fürth	9	9	12	16	2 345	8	8	9	13	2 044
574	Nürnberger Land	51	48	66	86	10 639	47	39	47	67	8 677
575	Neustadt/Aisch-B-Windsh.	7	7	10	11	1 631	6	6	7	9	1 360
576	Roth	15	15	15	24	3 860	15	15	15	24	3 860
577	Weißenburg-Gunzenhausen	12	13	13	21	3 064	12	13	13	21	3 064
	Zusammen	125	121	152	208	28 825	118	109	124	182	26 063
5	Mittelfranken	177	213	354	386	48 555	159	144	166	241	34 780

¹⁾ Einschl. Wohnheime.

in Bayern im Juni 2007 nach Kreisen

noch: Errichtung neuer Wohngebäude		Errichtung neuer Nichtwohngebäude					Alle Baumaßnahmen						Schl.-Nr.
darunter mit Eigentumswohnungen		Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen	Veranschlagte Kosten	Gebäude/Baumaßnahmen	Nutzfläche	Wohnungen	darunter im Freistellungsverfahren	Wohnfläche	Veranschlagte Kosten	
Gebäude	Wohnungen												
Anzahl		1 000 m³	100 m²	Anzahl	1 000 €	Anzahl	100 m²	Anzahl		100 m²	1 000 €		
Regierungsbezirk Oberfranken													
-	-	2	.	.	-	.	10	30	6	-	8	3 662	461
-	-	2	.	.	-	.	8	10	10	1	12	4 464	462
-	-	2	.	.	-	.	16	41	10	-	14	9 985	463
-	-	-	-	-	-	-	5	2	3	1	9	1 743	464
-	-	6	30	56	-	7 232	39	83	29	2	43	19 854	
-	-	6	13	20	-	1 147	36	29	20	5	29	5 419	471
-	-	5	6	12	-	1 066	19	6	20	3	29	4 721	472
-	-	4	8	12	-	290	18	15	8	1	11	1 657	473
-	-	6	7	16	1	1 013	48	23	28	4	40	6 861	474
-	-	4	85	106	-	4 205	21	117	3	2	11	7 259	475
1	6	1	.	.	-	.	10	15	11	-	14	2 661	476
-	-	5	.	.	-	.	16	15	10	4	8	2 758	477
-	-	3	5	8	-	226	20	10	11	1	20	3 181	478
-	-	8	98	137	-	7 054	19	141	5	2	8	8 392	479
1	6	42	230	333	1	15 990	207	372	116	22	171	42 909	
1	6	48	260	389	1	23 222	246	455	145	24	214	62 763	4
Regierungsbezirk Mittelfranken													
-	-	-	-	-	-	-	13	7	9	5	17	2 654	561
-	-	2	.	.	-	.	10	10	4	1	7	1 680	562
-	-	3	.	.	-	.	14	22	5	-	6	4 558	563
10	149	7	225	349	-	12 642	83	389	165	8	162	32 843	564
-	-	-	-	-	-	-	6	2	16	-	15	1 707	565
10	149	12	237	369	-	13 712	126	430	199	14	207	43 442	
-	-	18	38	61	1	2 356	60	70	31	5	48	8 879	571
1	3	4	11	27	1	2 578	22	31	15	6	22	5 818	572
1	3	6	22	39	1	3 436	24	42	16	3	21	6 416	573
2	13	16	80	123	-	14 540	102	163	74	12	99	29 418	574
-	-	8	12	23	-	1 184	19	28	10	-	12	2 973	575
-	-	7	28	49	-	2 514	27	58	17	5	27	8 124	576
-	-	15	41	78	-	3 571	42	89	17	7	25	10 219	577
4	19	74	233	399	3	30 179	296	479	180	38	254	71 847	
14	168	86	470	768	3	43 891	422	909	379	52	462	115 289	5

Noch: 4. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude

Schl.- Nr.	Gebiet	Errichtung neuer Wohngebäude									
		insgesamt ¹⁾					darunter mit 1 oder 2 Wohnungen				
		Gebäude	Raum- inhalt	Woh- nungen	Wohn- fläche	Veran- schlagte Kosten	Gebäude	Raum- inhalt	Woh- nungen	Wohn- fläche	Veran- schlagte Kosten
		Anzahl	1 000 m ³	Anzahl	100 m ²	1 000 €	Anzahl	1 000 m ³	Anzahl	100 m ²	1 000 €
Regierungsbezirk Unterfranken											
Kreisfreie Städte											
661	Aschaffenburg	4	5	4	7	1 106	4	5	4	7	1 106
662	Schweinfurt	4	12	26	21	2 662	3	4	5	6	929
663	Würzburg	5	6	8	10	1 509	4	4	4	7	1 009
	Zusammen	13	22	38	38	5 277	11	13	13	20	3 044
Landkreise											
671	Aschaffenburg	26	25	31	43	6 213	25	22	27	38	5 638
672	Bad Kissingen	13	12	15	18	2 810	13	12	15	18	2 810
673	Rhön-Grabfeld	7	10	18	17	2 327	6	5	6	10	1 327
674	Haßberge	7	6	7	10	1 454	7	6	7	10	1 454
675	Kitzingen	5	5	5	8	1 078	5	5	5	8	1 078
676	Miltenberg	8	10	13	18	2 526	7	9	10	15	2 183
677	Main-Spessart	19	21	25	34	4 898	18	19	22	31	4 474
678	Schweinfurt	14	15	25	24	3 993	12	10	13	16	2 711
679	Würzburg	18	22	27	37	5 498	16	18	19	31	4 620
	Zusammen	117	125	166	210	30 797	109	106	124	178	26 295
6	Unterfranken	130	147	204	248	36 074	120	119	137	198	29 339
Regierungsbezirk Schwaben											
Kreisfreie Städte											
761	Augsburg	45	50	73	86	11 920	42	36	45	62	8 976
762	Kaufbeuren	10	7	10	13	1 880	10	7	10	13	1 880
763	Kempton (Allgäu)	6	5	7	9	1 175	6	5	7	9	1 175
764	Memmingen	3	2	3	3	411	3	2	3	3	411
	Zusammen	64	63	93	111	15 386	61	50	65	87	12 442
Landkreise											
771	Aichach-Friedberg	19	25	34	41	6 404	17	19	21	30	5 055
772	Augsburg	36	35	43	55	8 880	35	33	37	52	8 391
773	Dillingen a.d. Donau	3	3	3	4	629	3	3	3	4	629
774	Günzburg	14	13	14	22	3 344	14	13	14	22	3 344
775	Neu-Ulm	23	37	90	59	9 491	21	21	26	35	5 891
776	Lindau (Bodensee)	8	14	15	22	3 605	7	8	8	14	2 145
777	Ostallgäu	26	24	28	40	5 927	26	24	28	40	5 927
778	Unterallgäu	16	15	17	24	3 822	16	15	17	24	3 822
779	Donau-Ries	16	15	17	26	3 924	16	15	17	26	3 924
780	Oberallgäu	21	22	31	38	5 533	20	18	23	31	4 633
	Zusammen	182	202	292	331	51 559	175	169	194	277	43 761
7	Schwaben	246	265	385	443	66 945	236	219	259	364	56 203

¹⁾ Einschl. Wohnheime.

in Bayern im Juni 2007 nach Kreisen

noch: Errichtung neuer Wohngebäude		Errichtung neuer Nichtwohngebäude					Alle Baumaßnahmen						Schl.-Nr.
darunter mit Eigentumswohnungen		Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen	Veranschlagte Kosten	Gebäude/Baumaßnahmen	Nutzfläche	Wohnungen	darunter im Freistellungsverfahren	Wohnfläche	Veranschlagte Kosten	
Gebäude	Wohnungen												
Anzahl		1 000 m³	100 m²	Anzahl	1 000 €	Anzahl	100 m²	Anzahl	100 m²	1 000 €			
Regierungsbezirk Unterfranken													
-	-	2	.	.	-	.	14	15	6	-	10	8 548	661
1	21	4	384	972	-	56 085	15	978	29	3	27	61 577	662
1	4	2	.	.	-	.	14	24	12	1	16	4 391	663
2	25	8	401	1 001	-	58 981	43	1 018	47	4	54	74 516	
1	4	1	.	.	1	.	51	20	38	10	53	8 212	671
-	-	2	.	.	-	.	29	11	22	1	25	6 926	672
-	-	4	40	57	-	2 703	26	64	25	-	26	6 458	673
-	-	4	10	16	-	884	23	22	11	2	13	3 382	674
-	-	3	5	8	-	733	12	14	6	3	10	2 411	675
-	-	4	29	45	1	3 381	26	51	35	11	29	7 441	676
-	-	16	19	32	-	1 470	59	59	31	12	44	9 552	677
-	-	6	3	6	-	287	40	21	30	3	30	6 489	678
-	-	9	27	43	-	3 908	55	74	34	3	46	12 072	679
1	4	49	135	211	2	13 659	321	335	232	45	275	62 943	
3	29	57	536	1 212	2	72 640	364	1 354	279	49	329	137 459	6
Regierungsbezirk Schwaben													
3	28	7	34	48	-	3 845	81	76	74	1	89	27 621	761
-	-	3	23	37	-	8 266	19	39	12	3	15	11 446	762
-	-	2	.	.	-	.	15	11	7	5	10	2 475	763
-	-	2	.	.	-	.	8	33	3	-	5	1 741	764
3	28	14	73	113	-	13 135	123	158	96	9	119	43 283	
2	13	12	49	80	-	6 151	52	97	42	4	49	18 631	771
-	-	8	20	34	-	1 622	70	82	47	18	63	12 656	772
-	-	4	35	38	-	1 262	16	46	4	1	6	3 244	773
-	-	10	167	228	5	14 421	38	236	24	7	33	19 189	774
1	5	8	9	16	2	1 865	43	49	92	8	65	12 801	775
1	7	4	6	9	-	368	16	22	15	4	22	4 753	776
-	-	4	10	14	-	718	33	28	33	10	44	7 368	777
-	-	16	118	189	-	5 387	50	231	16	3	24	14 264	778
-	-	12	32	54	1	3 095	47	61	28	7	37	8 970	779
1	8	11	29	45	1	3 503	60	50	48	4	60	12 429	780
5	33	89	476	708	9	38 392	425	900	349	66	404	114 305	
8	61	103	549	821	9	51 527	548	1 059	445	75	523	157 588	7

**4a. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude in Bayern
von Januar bis Juni 2007 nach Kreisen**

Schl.- Nr.	Gebiet	Errichtung neuer Wohngebäude				Errichtung neuer Nichtwohngebäude			Alle Baumaßnahmen		
		Gebäude ¹⁾	davon mit		Wohn- nungen	Wohn- fläche	Gebäude	Raum- inhalt	Nutz- fläche	Wohn- nungen	darunter im Frei- stellungs- verfahren
			1 oder 2 Wohnungen	3 oder mehr Wohnungen ¹⁾							
Anzahl					100 m ²	Anzahl	1 000 m ³	100 m ²	Anzahl		

Zusammenstellung nach Regierungsbezirken

1	Oberbayern	3 826	3 321	505	7 661	8 381	1 052	6 760	10 947	8 758	1 897
2	Niederbayern	933	891	42	1 270	1 705	813	2 888	4 526	1 562	362
3	Oberpfalz	1 490	1 450	40	1 990	2 414	497	1 951	2 887	2 205	918
4	Oberfranken	540	519	21	695	926	275	2 106	2 570	838	143
5	Mittelfranken	973	884	89	1 750	1 985	394	3 009	4 163	1 913	294
6	Unterfranken	725	681	44	1 091	1 341	337	2 626	4 844	1 426	297
7	Schwaben	1 285	1 188	97	1 996	2 451	569	3 146	4 643	2 348	410
	Bayern	9 772	8 934	838	16 453	19 202	3 937	22 487	34 581	19 050	4 321
	Kreisfreie Städte	1 874	1 465	409	5 236	4 858	459	4 785	8 567	5 782	522
	dar. Großstädte ²⁾	1 430	1 083	347	4 388	3 859	292	2 715	4 906	4 827	385
	Landkreise	7 898	7 469	429	11 217	14 344	3 478	17 702	26 013	13 268	3 799

Regierungsbezirk Oberbayern

Kreisfreie Städte

161	Ingolstadt	165	138	27	347	347	11	150	236	367	33
162	München	581	363	218	2 193	1 832	128	1 016	2 082	2 451	196
163	Rosenheim	46	36	10	113	111	20	87	156	118	16
	Zusammen	792	537	255	2 653	2 291	159	1 253	2 474	2 936	245

Landkreise

171	Altötting	75	71	4	98	130	52	246	359	119	38
172	Berchtesgadener Land	64	56	8	119	136	18	41	73	155	32
173	Bad Tölz-Wolfratshausen	112	102	10	176	199	37	150	228	258	35
174	Dachau	193	178	15	301	367	51	374	523	310	43
175	Ebersberg	152	138	14	251	313	33	181	269	287	55
176	Eichstätt	133	128	5	156	219	56	176	281	169	52
177	Erding	144	142	2	191	246	33	131	203	210	47
178	Freising	199	174	25	441	456	46	717	1 275	476	71
179	Fürstenfeldbruck	184	155	29	450	457	37	461	621	500	166
180	Garmisch-Partenkirchen	28	23	5	53	62	9	73	111	64	2
181	Landsberg am Lech	159	153	6	219	276	40	388	531	284	83
182	Miesbach	93	84	9	137	172	19	80	118	168	32
183	Mühldorf a.Inn	85	75	10	152	186	67	409	543	197	3
184	München	328	276	52	741	850	44	499	845	870	232
185	Neuburg-Schrobenhausen	89	82	7	144	180	55	328	516	163	56
186	Pfaffenhofen a.d.Ilm	115	105	10	191	231	45	140	225	204	59
187	Rosenheim	222	211	11	341	433	97	444	703	389	93
188	Starnberg	148	138	10	203	307	18	156	254	272	59
189	Traunstein	392	376	16	505	679	89	327	506	563	442
190	Weilheim-Schongau	119	117	2	139	190	47	186	290	164	52
	Zusammen	3 034	2 784	250	5 008	6 090	893	5 507	8 473	5 822	1 652
1	Oberbayern	3 826	3 321	505	7 661	8 381	1 052	6 760	10 947	8 758	1 897

¹⁾ Einschl. Wohnheime. - ²⁾ München, Nürnberg, Augsburg, Würzburg, Regensburg, Ingolstadt, Fürth, Erlangen.

**Noch: 4a. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude in Bayern
von Januar bis Juni 2007 nach Kreisen**

Schl.- Nr.	Gebiet	Errichtung neuer Wohngebäude				Errichtung neuer Nichtwohngebäude			Alle Baumaßnahmen		
		Gebäude ¹⁾	davon mit		Wohn- ungen	Wohn- fläche	Gebäude	Raum- inhalt	Nutz- fläche	Wohn- ungen	darunter im Frei- stellungs- verfahren
			1 oder 2 Wohnungen	3 oder mehr Wohnungen ¹⁾							
		Anzahl			100 m ²	Anzahl	1 000 m ³	100 m ²	Anzahl		
Regierungsbezirk Niederbayern											
Kreisfreie Städte											
261	Landshut	51	50	1	57	81	8	41	74	74	16
262	Passau	28	27	1	36	51	12	25	45	42	4
263	Straubing	29	25	4	42	49	17	188	219	41	14
	Zusammen	108	102	6	135	181	37	254	338	157	34
Landkreise											
271	Deggendorf	99	93	6	164	207	39	141	173	220	67
272	Freyung-Grafenau	54	53	1	61	96	60	179	282	84	8
273	Kelheim	108	105	3	134	178	51	475	1 035	161	15
274	Landshut	151	138	13	262	307	75	240	346	285	95
275	Passau	160	154	6	193	285	126	344	531	246	69
276	Regen	37	34	3	51	71	56	417	550	69	10
277	Rottal-Inn	87	84	3	117	160	206	414	672	150	16
278	Straubing-Bogen	76	75	1	91	132	83	199	284	109	20
279	Dingolfing-Landau	53	53	-	62	88	80	225	315	81	28
	Zusammen	825	789	36	1 135	1 524	776	2 634	4 188	1 405	328
2	Niederbayern	933	891	42	1 270	1 705	813	2 888	4 526	1 562	362
Regierungsbezirk Oberpfalz											
Kreisfreie Städte											
361	Amberg	31	30	1	38	48	6	26	50	52	18
362	Regensburg	141	124	17	489	349	29	252	410	532	52
363	Weiden i.d.Opf.	16	15	1	22	28	4	42	71	31	4
	Zusammen	188	169	19	549	424	39	321	531	615	74
Landkreise											
371	Amberg-Weizsach	62	59	3	77	101	55	133	214	99	22
372	Cham	83	80	3	100	132	123	511	737	130	31
373	Neumarkt i.d.Opf.	104	102	2	120	174	71	352	442	153	30
374	Neustadt a.d.Waldnaab	665	663	2	676	970	57	153	234	692	619
375	Regensburg	237	229	8	296	385	68	195	311	321	93
376	Schwandorf	118	115	3	136	176	36	146	208	139	43
377	Tirschenreuth	33	33	-	36	52	48	141	211	56	6
	Zusammen	1 302	1 281	21	1 441	1 990	458	1 631	2 357	1 590	844
3	Oberpfalz	1 490	1 450	40	1 990	2 414	497	1 951	2 887	2 205	918

¹⁾ Einschl. Wohnheime.

**Noch: 4a. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude in Bayern
von Januar bis Juni 2007 nach Kreisen**

Schl.- Nr.	Gebiet	Errichtung neuer Wohngebäude					Errichtung neuer Nichtwohngebäude			Alle Baumaßnahmen	
		Gebäude ¹⁾	davon mit		Wohn- nungen	Wohn- fläche	Gebäude	Raum- inhalt	Nutz- fläche	Wohn- nungen	darunter im Frei- stellungs- verfahren
			1 oder 2 Wohnungen	3 oder mehr Wohnungen ¹⁾							
Anzahl					100 m ²	Anzahl	1 000 m ³	100 m ²	Anzahl		

Regierungsbezirk Oberfranken

Kreisfreie Städte

461	Bamberg	28	24	4	51	64	15	75	122	60	4
462	Bayreuth	30	26	4	60	73	9	46	107	64	1
463	Coburg	17	15	2	20	31	8	74	112	21	4
464	Hof	9	9	-	10	19	4	363	295	11	2
	Zusammen	84	74	10	141	186	36	558	636	156	11

Landkreise

471	Bamberg	120	115	5	151	196	57	478	567	182	32
472	Bayreuth	66	66	-	71	101	23	53	88	90	23
473	Coburg	49	49	-	53	73	22	116	193	65	17
474	Forchheim	92	91	1	107	145	28	304	264	143	12
475	Hof	31	31	-	32	52	25	207	251	37	18
476	Kronach	25	24	1	31	42	13	60	97	40	4
477	Kulmbach	27	26	1	30	40	20	35	60	33	12
478	Lichtenfels	32	31	1	45	59	26	80	122	54	9
479	Wunsiedel i. Fichtelgebirge	14	12	2	34	32	25	216	290	38	5
	Zusammen	456	445	11	554	740	239	1 548	1 934	682	132
4	Oberfranken	540	519	21	695	926	275	2 106	2 570	838	143

Regierungsbezirk Mittelfranken

Kreisfreie Städte

561	Ansbach	24	20	4	38	49	6	12	18	39	9
562	Erlangen	43	39	4	67	90	14	176	354	78	18
563	Fürth	31	22	9	69	79	14	106	176	83	30
564	Nürnberg	248	198	50	787	706	54	553	895	784	38
565	Schwabach	22	18	4	55	54	4	10	15	62	7
	Zusammen	368	297	71	1 016	977	92	857	1 458	1 046	102

Landkreise

571	Ansbach	87	87	-	100	151	82	1 028	1 048	132	17
572	Erlangen-Höchstadt	134	131	3	155	222	35	304	399	178	81
573	Fürth	90	87	3	113	144	16	71	151	135	15
574	Nürnberger Land	120	112	8	162	210	44	200	316	196	25
575	Neustadt/Aisch-B- Windsh.	41	40	1	48	62	38	159	232	54	10
576	Roth	86	84	2	101	137	32	160	225	103	21
577	Weißenburg-Gunzenhausen	47	46	1	55	82	55	231	334	69	23
	Zusammen	605	587	18	734	1 007	302	2 152	2 705	867	192
5	Mittelfranken	973	884	89	1 750	1 985	394	3 009	4 163	1 913	294

¹⁾ Einschl. Wohnheime.

**Noch: 4a. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude in Bayern
von Januar bis Juni 2007 nach Kreisen**

Schl.- Nr.	Gebiet	Errichtung neuer Wohngebäude					Errichtung neuer Nichtwohngebäude			Alle Baumaßnahmen	
		Gebäude ¹⁾	davon mit		Woh- nungen	Wohn- fläche	Gebäude	Raum- inhalt	Nutz- fläche	Woh- nungen	darunter im Frei- stellungs- verfahren
			1 oder 2 Wohnungen	3 oder mehr Wohnungen ¹⁾							
Anzahl					100 m ²	Anzahl	1 000 m ³	100 m ²	Anzahl		
Regierungsbezirk Unterfranken											
Kreisfreie Städte											
661	Aschaffenburg	32	26	6	61	76	14	62	112	64	-
662	Schweinfurt	13	12	1	35	34	11	806	1 964	39	8
663	Würzburg	32	28	4	124	92	12	105	258	155	11
	Zusammen	77	66	11	220	202	37	974	2 333	258	19
Landkreise											
671	Aschaffenburg	129	123	6	159	224	20	86	130	197	62
672	Bad Kissingen	61	60	1	76	100	24	73	96	94	15
673	Rhön-Grabfeld	39	35	4	58	76	21	75	107	93	-
674	Haßberge	33	33	-	35	50	41	185	218	60	6
675	Kitzingen	90	87	3	108	144	32	115	186	126	39
676	Miltenberg	46	42	4	69	86	28	444	673	105	33
677	Main-Spessart	88	85	3	111	156	50	100	169	136	40
678	Schweinfurt	61	55	6	86	105	48	294	562	102	9
679	Würzburg	101	95	6	169	199	36	280	370	255	74
	Zusammen	648	615	33	871	1 139	300	1 652	2 511	1 168	278
6	Unterfranken	725	681	44	1 091	1 341	337	2 626	4 844	1 426	297
Regierungsbezirk Schwaben											
Kreisfreie Städte											
761	Augsburg	189	171	18	312	363	30	356	495	377	7
762	Kaufbeuren	18	15	3	37	41	11	96	146	48	15
763	Kempton (Allgäu)	37	25	12	140	150	11	50	82	152	13
764	Memmingen	13	9	4	33	40	7	67	75	37	2
	Zusammen	257	220	37	522	595	59	569	797	614	37
Landkreise											
771	Aichach-Friedberg	149	138	11	224	282	75	352	609	264	90
772	Augsburg	165	156	9	229	288	57	248	373	264	84
773	Dillingen a.d.Donau	54	52	2	63	91	25	146	206	83	11
774	Günzburg	73	72	1	89	132	64	624	811	119	20
775	Neu-Ulm	154	142	12	289	308	42	215	364	299	40
776	Lindau (Bodensee)	53	45	8	89	118	16	99	166	99	21
777	Ostallgäu	108	108	-	116	154	30	187	251	137	44
778	Unterallgäu	101	99	2	110	156	71	326	486	124	12
779	Donau-Ries	72	70	2	94	130	72	196	298	118	39
780	Oberallgäu	99	86	13	171	197	58	183	283	227	12
	Zusammen	1 028	968	60	1 474	1 855	510	2 577	3 846	1 734	373
7	Schwaben	1 285	1 188	97	1 996	2 451	569	3 146	4 643	2 348	410

¹⁾ Einschl. Wohnheime.

**5. Baugenehmigungen für neue Wohn- und Nichtwohngebäude im Fertigteilbau in Bayern im Juni 2007
nach Gebäudearten und Bauherren**

Lfd. Nr.	Gebäudeart ----- Bauherr	Errichtung neuer Gebäude					
		Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen		Veranschlagte Kosten der Bauwerke
					insgesamt	Wohnfläche	
		Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	100 m²	1 000 €

Wohnbau

1	Wohngebäude mit einer Wohnung	223	185	96	223	326	46 418
2	zwei Wohnungen	22	25	13	44	43	6 540
3	drei oder mehr Wohnungen	55	73	2	11	10	21 658
4	darunter Wohnheime	53	67	-	-	-	20 164
5	Wohngebäude insgesamt	300	283	110	278	379	74 616
6	darunter Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	1	4	-	8	7	1 016
	Von den Wohngebäuden entfielen auf:						
7	Öffentliche Bauherren	52	59	-	-	-	16 464
8	Unternehmen	32	30	17	40	59	6 580
9	davon Wohnungsunternehmen	31	30	17	39	59	6 480
10	Immobilienfonds	-	-	-	-	-	-
11	sonstige Unternehmen	1	0	-	1	1	100
12	Private Haushalte	214	185	92	237	318	47 583
13	Organisationen ohne Erwerbszweck	2	10	0	1	2	3 989

Nichtwohnbau

14	Anstaltsgebäude	-	-	-	-	-	-
15	Büro- und Verwaltungsgebäude	13	125	207	2	4	16 284
16	Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	55	252	374	-	-	9 922
17	Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	113	1 423	1 979	4	6	120 568
18	darunter Fabrik- und Werkstattgebäude	36	547	738	2	3	43 944
19	Handels- und Lagergebäude	60	776	1 046	1	2	55 960
20	Hotels und Gaststätten	4	13	23	1	0	3 109
21	Sonstige Nichtwohngebäude	10	36	62	-	-	6 803
22	Nichtwohngebäude insgesamt	191	1 836	2 623	6	9	153 577
	Von den Nichtwohngebäuden entfielen auf:						
23	Öffentliche Bauherren	9	26	40	-	-	5 317
24	Unternehmen	159	1 715	2 427	4	6	133 808
25	davon Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung, Fischerei	55	255	378	-	-	9 998
26	Produzierendes Gewerbe	53	716	1 003	1	2	53 203
27	Handel, Kreditinstitute und Versicherungs- gewerbe, Dienstleistungen, Verkehr und Nachrichtenübermittlung	51	745	1 046	3	3	70 607
28	Private Haushalte	18	77	127	2	4	12 341
29	Organisationen ohne Erwerbszweck	5	18	29	-	-	2 111

**6. Genehmigungsfreistellungsverfahren¹⁾ im Wohnbau in Bayern im Juni 2007 nach Regierungsbezirken,
Gebäudearten und Privaten Haushalten als Bauherren**

Lfd. Nr.	Gebäudeart Bauherr	Errichtung neuer Wohngebäude ²⁾					Veranschlagte Kosten der Bauwerke 1 000 €
		Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen		
					insgesamt	Wohnfläche	
Anzahl	1 000 m ³	100 m ²	Anzahl	100 m ²			
Oberbayern							
1	Wohngebäude mit einer Wohnung	179	172	102	179	270	42 130
2	Wohngebäude mit zwei Wohnungen	9	12	7	18	21	3 058
3	Wohngebäude mit drei oder mehr Wohnungen	16	45	3	105	82	12 660
4	Wohngebäude zusammen	204	229	112	302	374	57 848
5	darunter erbaut durch private Haushalte	171	177	102	199	280	43 223
Niederbayern							
6	Wohngebäude mit einer Wohnung	36	30	17	36	52	6 750
7	Wohngebäude mit zwei Wohnungen	3	4	2	6	5	862
8	Wohngebäude mit drei oder mehr Wohnungen	1	3	-	6	6	602
9	Wohngebäude zusammen	40	37	19	48	63	8 214
10	darunter erbaut durch private Haushalte	29	26	15	31	42	5 752
Oberpfalz							
11	Wohngebäude mit einer Wohnung	36	31	15	36	50	6 990
12	Wohngebäude mit zwei Wohnungen	4	5	1	8	8	1 124
13	Wohngebäude mit drei oder mehr Wohnungen	1	2	-	3	3	275
14	Wohngebäude zusammen	41	37	16	47	61	8 389
15	darunter erbaut durch private Haushalte	36	34	15	42	55	7 672
Oberfranken							
16	Wohngebäude mit einer Wohnung	20	15	5	20	26	3 709
17	Wohngebäude mit zwei Wohnungen	1	1	0	2	2	235
18	Wohngebäude mit drei oder mehr Wohnungen	-	-	-	-	-	-
19	Wohngebäude zusammen	21	16	5	22	28	3 944
20	darunter erbaut durch private Haushalte	21	16	5	22	28	3 944
Mittelfranken							
21	Wohngebäude mit einer Wohnung	47	39	21	47	68	9 713
22	Wohngebäude mit zwei Wohnungen	-	-	-	-	-	-
23	Wohngebäude mit drei oder mehr Wohnungen	1	2	0	3	4	300
24	Wohngebäude zusammen	48	41	21	50	72	10 013
25	darunter erbaut durch private Haushalte	40	36	20	42	61	8 855
Unterfranken							
26	Wohngebäude mit einer Wohnung	28	23	12	28	40	5 617
27	Wohngebäude mit zwei Wohnungen	6	8	3	12	15	1 871
28	Wohngebäude mit drei oder mehr Wohnungen	2	3	-	6	6	767
29	Wohngebäude zusammen	36	34	14	46	61	8 255
30	darunter erbaut durch private Haushalte	34	31	14	41	55	7 542
Schwaben							
31	Wohngebäude mit einer Wohnung	68	61	27	68	101	14 595
32	Wohngebäude mit zwei Wohnungen	3	4	0	6	6	1 005
33	Wohngebäude mit drei oder mehr Wohnungen	-	-	-	-	-	-
34	Wohngebäude zusammen	71	65	27	74	107	15 600
35	darunter erbaut durch private Haushalte	52	49	21	55	79	12 030
Bayern							
36	Wohngebäude mit einer Wohnung	414	371	198	414	606	89 504
37	Wohngebäude mit zwei Wohnungen	26	34	14	52	58	8 155
38	Wohngebäude mit drei oder mehr Wohnungen	21	54	3	123	101	14 604
39	Wohngebäude zusammen	461	459	215	589	765	112 263
40	darunter erbaut durch private Haushalte	383	368	193	432	600	89 018

¹⁾ Gemäß Artikel 64 der Bayerischen Bauordnung (BayBO). - ²⁾ Ohne Wohnheime.

**7. Baugenehmigungen für neue Wohn- und Nichtwohngebäude in Bayern im Juni 2007
nach Gebäudearten und dem überwiegend verwendeten Baustoff**

Lfd. Nr.	Gebäudeart	Gebäude	davon nach dem überwiegend verwendeten Baustoff					sonstiger Baustoff
			Stahl	Stahlbeton	Ziegel	sonstiger Mauerstein	Holz	
Wohnbau								
Wohngebäude zusammen ¹⁾								
1	Gebäude (Anzahl)	1 675	-	151	1 060	204	250	10
2	Rauminhalt (1 000 m³)	1 977	-	209	1 280	250	229	8
3	Veranschlagte Kosten (1 000 €)	492 742	-	51 044	317 869	60 807	60 746	2 276
davon								
Wohngebäude mit einer Wohnung								
4	Gebäude (Anzahl)	1 349	-	82	863	171	223	10
5	Rauminhalt (1 000 m³)	1 229	-	74	810	147	190	8
6	Veranschlagte Kosten (1 000 €)	304 174	-	17 184	200 391	35 361	48 962	2 276
Wohngebäude mit zwei Wohnungen								
7	Gebäude (Anzahl)	128	-	6	91	7	24	-
8	Rauminhalt (1 000 m³)	175	-	8	130	10	27	-
9	Veranschlagte Kosten (1 000 €)	42 532	-	1 982	30 635	2 609	7 306	-
Wohngebäude mit drei oder mehr Wohnungen ¹⁾								
10	Gebäude (Anzahl)	198	-	63	106	26	3	-
11	Rauminhalt (1 000 m³)	572	-	127	340	93	13	-
12	Veranschlagte Kosten (1 000 €)	146 036	-	31 878	86 843	22 837	4 478	-
Nichtwohnbau								
Nichtwohngebäude zusammen								
13	Gebäude (Anzahl)	777	62	190	243	51	217	14
14	Rauminhalt (1 000 m³)	3 770	397	2 017	700	115	519	22
15	Veranschlagte Kosten (1 000 €)	416 406	22 753	234 025	99 568	17 533	41 168	1 359
davon								
Anstaltsgebäude								
16	Gebäude (Anzahl)	9	1	2	5	1	-	-
17	Rauminhalt (1 000 m³)	143	2	42	87	12	-	-
18	Veranschlagte Kosten (1 000 €)	34 001	1 400	11 413	18 688	2 500	-	-
Büro- und Verwaltungsgebäude								
19	Gebäude (Anzahl)	41	4	13	15	5	4	-
20	Rauminhalt (1 000 m³)	243	6	119	42	20	55	-
21	Veranschlagte Kosten (1 000 €)	41 032	1 045	23 078	7 625	2 913	6 371	-
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude								
22	Gebäude (Anzahl)	279	18	40	73	16	129	3
23	Rauminhalt (1 000 m³)	722	116	129	155	27	293	2
24	Veranschlagte Kosten (1 000 €)	37 026	3 779	6 402	10 156	2 556	14 041	92
Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude								
25	Gebäude (Anzahl)	413	37	122	143	28	72	11
26	Rauminhalt (1 000 m³)	2 533	256	1 689	397	40	131	20
27	Veranschlagte Kosten (1 000 €)	275 419	16 063	181 729	57 574	5 167	13 619	1 267
darunter								
Fabrik- und Werkstattgebäude								
28	Gebäude (Anzahl)	105	5	38	37	9	13	3
29	Rauminhalt (1 000 m³)	749	164	404	107	17	48	8
30	Veranschlagte Kosten (1 000 €)	70 619	8 776	37 612	14 436	2 280	6 966	549
Handels- und Lagergebäude								
31	Gebäude (Anzahl)	189	24	49	55	10	44	7
32	Rauminhalt (1 000 m³)	1 504	73	1 132	205	13	69	12
33	Veranschlagte Kosten (1 000 €)	151 367	5 462	111 378	28 147	1 218	4 467	695
Hotels und Gaststätten								
34	Gebäude (Anzahl)	17	1	2	6	2	6	-
35	Rauminhalt (1 000 m³)	75	0	16	47	2	10	-
36	Veranschlagte Kosten (1 000 €)	17 238	103	4 580	10 433	349	1 773	-
Sonstige Nichtwohngebäude								
37	Gebäude (Anzahl)	35	2	13	7	1	12	-
38	Rauminhalt (1 000 m³)	129	17	38	18	16	40	-
39	Veranschlagte Kosten (1 000 €)	28 928	466	11 403	5 525	4 397	7 137	-

¹⁾Einschl. Wohnheime.

8. Baugenehmigungen für neue Wohn- und Nichtwohngebäude in Bayern im Juni 2007 nach Gebäudearten und der überwiegenden Beheizung

Lfd. Nr.	Gebäudeart	Gebäude	darunter ausgestattet mit					Ohne Heizung
			Fern-	Block-	Zentral-	Etagen-	Einzelraum-	
			heizung					
Wohnbau								
1	Wohngebäude zusammen¹⁾	1 675	122	11	1 532	2	8	-
2	darin Wohnungen	2 872	486	11	2 362	5	8	-
	davon							
3	Wohngebäude mit einer Wohnung	1 349	44	11	1 286	-	8	-
4	Wohngebäude mit zwei Wohnungen	128	1	-	126	1	-	-
5	Wohngebäude mit drei oder mehr Wohnungen ¹⁾	198	77	-	120	1	-	-
6	darin Wohnungen	1 267	440	-	824	3	-	-
Nichtwohnbau								
7	Nichtwohngebäude zusammen	777	15	2	230	2	24	504
8	darin Rauminhalt (1 000 m³)	3 770	504	61	1 866	1	27	1 311
	davon							
9	Anstaltsgebäude	9	-	-	9	-	-	-
10	darin Rauminhalt (1 000 m³)	143	-	-	143	-	-	-
11	Büro- und Verwaltungsgebäude	41	5	-	32	-	4	-
12	darin Rauminhalt (1 000 m³)	243	95	-	140	-	8	-
13	Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	279	-	2	12	-	5	260
14	darin Rauminhalt (1 000 m³)	722	-	61	21	-	6	633
15	Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	413	7	-	152	2	15	237
16	darin Rauminhalt (1 000 m³)	2 533	402	-	1 465	1	13	653
	darunter							
17	Fabrik- und Werkstattgebäude	105	3	-	63	-	4	35
18	darin Rauminhalt (1 000 m³)	749	10	-	472	-	4	263
19	Handels- und Lagergebäude	189	1	-	63	-	6	119
20	darin Rauminhalt (1 000 m³)	1 504	352	-	863	-	5	283
21	Hotels und Gaststätten	17	2	-	12	2	1	-
22	darin Rauminhalt (1 000 m³)	75	16	-	58	1	0	-
23	Sonstige Nichtwohngebäude	35	3	-	25	-	-	7
24	darin Rauminhalt (1 000 m³)	129	7	-	97	-	-	24

9. Baugenehmigungen für neue Wohn- und Nichtwohngebäude in Bayern im Juni 2007 nach Gebäudearten und der überwiegend verwendeten Heizenergie

Lfd. Nr.	Gebäudeart	Gebäude ²⁾	davon überwiegend beheizt mit					Sonstigem ³⁾
			Öl	Gas	Strom	Fernwärme	Wärmepumpe	
Wohnbau								
1	Wohngebäude zusammen¹⁾	1 675	160	775	34	122	383	201
2	darin Wohnungen	2 872	216	1 318	50	486	519	283
	davon							
3	Wohngebäude mit einer Wohnung	1 349	130	651	28	44	331	165
4	Wohngebäude mit zwei Wohnungen	128	20	46	4	1	32	25
5	Wohngebäude mit drei oder mehr Wohnungen ¹⁾	198	10	78	2	77	20	11
6	darin Wohnungen	1 267	46	575	14	440	124	68
Nichtwohnbau								
7	Nichtwohngebäude zusammen	273	51	137	19	15	11	40
8	darin Rauminhalt (1 000 m³)	2 459	265	1 462	27	504	73	129
	davon							
9	Anstaltsgebäude	9	3	5	1	-	-	-
10	darin Rauminhalt (1 000 m³)	143	21	109	12	-	-	-
11	Büro- und Verwaltungsgebäude	41	4	21	3	5	3	5
12	darin Rauminhalt (1 000 m³)	243	4	101	1	95	17	24
13	Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	19	3	3	1	-	-	12
14	darin Rauminhalt (1 000 m³)	88	5	66	0	-	-	17
15	Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	176	38	88	14	7	6	23
16	darin Rauminhalt (1 000 m³)	1 880	231	1 095	13	402	53	87
	darunter							
17	Fabrik- und Werkstattgebäude	70	21	28	2	3	3	13
18	darin Rauminhalt (1 000 m³)	486	115	275	2	10	6	78
19	Handels- und Lagergebäude	70	12	43	7	1	2	5
20	darin Rauminhalt (1 000 m³)	1 221	70	778	8	352	7	6
21	Hotels und Gaststätten	17	5	8	2	2	-	-
22	darin Rauminhalt (1 000 m³)	75	45	14	0	16	-	-
23	Sonstige Nichtwohngebäude	28	3	20	-	3	2	-
24	darin Rauminhalt (1 000 m³)	104	4	90	-	7	3	-

¹⁾ Einschl. Wohnheime. - ²⁾ Ausgenommen die Gebäude "Ohne Heizung". - ³⁾ Einschl. Kohle/Koks und Solarenergie.